



ROMÂNIA
JUDEȚUL HUNEDOARA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PETROȘANI

HOTĂRÂREA NR. 147/2025

Aprobarea dezmembrării imobilului teren în suprafață totală de 11.550 mp, aparținând domeniului public al municipiului Petroșani, situat în zona cap de acționare telescaun vechi, notat în C.F. nr. 67935 Petroșani, nr. cadastral 67935

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PETROȘANI;

Având în vedere Proiectul de hotărâre nr.133/15.05.2025 și Referatul de aprobare nr.133/15.05.2025 întocmit de Primarul municipiului Petroșani, domnul Florin Tiberiu Iacob-Ridzi, prin care se propune aprobarea dezmembrării imobilului teren aparținând domeniului public al municipiului Petroșani, situat în municipiul Petroșani - zona cap de acționare telescaun vechi, notat în C.F. nr. 67935 Petroșani, nr. cadastral 67935, în vederea amenajării unei parări care să deservească Stațiunea Turistică Parâng;

Văzând raportul Compartimentului Cadastru Registrul Agricol nr.7686/2025, raportul Compartimentului Juridic, Legislație nr.7707/2025, precum și avizul comisiei pentru servicii publice nr.309/2025, avizul comisiei pentru urbanism nr.331/2025;

Ținând cont de documentația topografică întocmită de Bie Consult Topo & Cadastru S.R.L - certificat de autorizare seria RO-B-J, nr. 2206, din care rezultă dezmembrarea imobilului teren situat în Petroșani - zona cap de acționare telescaun vechi, notat în C.F. 67935 Petroșani, nr. cad. 67935, în patru loturi, precum și de Referatul de admitere la cererea nr. 11784/10.04.2025 al O.C.P.I. Hunedoara - B.C.P.I. Petroșani;

În conformitate cu prevederile art. 25, alin. 2 din Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, cu modificările și completările ulterioare, precum și cele ale art. 879, alin. 2, din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, cu modificările și completările ulterioare, art. 127-130 din Regulamentul de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, aprobat prin Ordinul ANCPI nr. 600/2023, art. 3, alin. 2, art. 42, alin. 4 și art. 80 din Legea 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul dispozițiilor art. 129, alin. 2, lit. c, art. 139, alin. 3, lit. g, art. 196, alin. 1, lit. a, din O.U.G nr. 57/2019 - privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă dezmembrarea imobilului teren în suprafață totală de 11.550 mp aparținând domeniului public al municipiului Petroșani, situat în municipiul Petroșani, cap de acționare telescaun vechi, notat în C.F. 67935 Petroșani, nr. cad. 67935, conform documentației topografice întocmită de Bie Consult Topo & Cadastru S.R.L - certificat de autorizare seria RO-B-J, nr. 2206, prezentate în Anexa nr. 1 în următoarele loturi :

- Lot 1 - nr. cadastral 67959 situat în Petroșani, cap de acționare telescaun vechi, având suprafața măsurată de 898 mp, prezentat în Anexa nr. 2 la prezenta hotărâre ;
- Lot 2 - nr. cadastral 67960 situat în Petroșani, cap de acționare telescaun vechi, având suprafața de măsurată de 14 mp, prezentat în Anexa nr. 3 la prezenta hotărâre ;
- Lot 3 - nr. cadastral 67961 situat în Petroșani, cap de acționare telescaun vechi, având suprafața de măsurată de 3591 mp, prezentat în Anexa nr. 4 la prezenta hotărâre ;
- Lot 4 - nr. cadastral 67962 situat în Petroșani, cap de acționare telescaun vechi, având suprafața de măsurată de 7047 mp, prezentat în Anexa nr. 5 la prezenta hotărâre ;

Art.2. Anexa nr. 1, Anexa nr. 2, Anexa nr. 3, Anexa 4 și Anexa 5 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Inventarul bunurilor din domeniul privat al municipiului Petroșani, precum și evidențele contabile vor fi actualizate în concordanță cu prevederile acestei hotărâri.

Art.4. Prezenta Hotărâre a Consiliului Local poate fi contestată în termenul și condițiile legii nr. 554/2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art.5. Prezenta Hotărâre se comunică Primarului municipiului Petroșani, Compartimentului Cadastru și Registrul Agricol, Direcției Administrarea Domeniului Public și Privat, Compartimentului Urbanism și Amenajarea Teritoriului, O.C.P.I. Hunedoara - B.C.P.I. Petroșani și se transmite Instituției Prefectului - județul Hunedoara.

Petroșani, 28.05.2025

***PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
FRANCISC GERSCHNER***

***CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
ADRIAN NEGOE***

Hotărârea a fost adoptată în ședința ordinară din data data de 28.05.2025 cu 19 voturi "pentru",
0 voturi "împotrivă", 0 "abțineri", din numărul total de 19 consilieri prezenți